

ZO.0002.5.2024

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU

Zakład Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Bełżycach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Przemysłowa 35A, 24-200 Bełżyce powstał z inicjatywy Celowego Związku Gmin „PROEKOB” z siedzibą w Bełżycach ul. Lubelska 3, 24-200 Bełżyce, NIP 719-28-99-260, REGON 060045444. Celem działalności ZZOK w Bełżycach Spółka z o.o. jest realizacja wspólnego zadania z zakresu gospodarki odpadami obejmującego wszystkie gminy członkowskie Związku: Bełżyce, Bychawę, Chodel, Jabłonną, Jastków, Józefów nad Wisłą, Konopnicę, Krzczonów, Łaziska, Nałęczów, Opole Lubelskie, Poniatową, Wojciechów, Wysokie, Zakrzew. Celowy Związek Gmin „PROEKOB” z siedzibą w Bełżycach jest zarejestrowany w Rejestrze Związków Międzygminnych prowadzonym przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji pod nr 271.

Informacja o realizacji uchwał. Zgromadzenie Wspólników podjęło następujące uchwały:

1. Uchwała Nr II/11/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. z dnia 1 października 2024 r. w sprawie odwołania Członków Rady Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – odwołany został Pan Przemysław Pyda z członkostwa w Radzie Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – uchwałą doręczono Panu Przemysławowi Pydzie a także dokonano odpowiednich zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.
2. Uchwałą Nr II/12/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. z dnia 1 października 2024 r. w sprawie odwołania Członków Rady Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – odwołany został Pan Michał Kozłowski z członkostwa w Radzie Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – uchwałą doręczono Panu Michałowi Kozłowskiemu a także dokonano odpowiednich zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.
3. Uchwała Nr II/13/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. z dnia 1 października 2024 r. w sprawie odwołania Członków Rady Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – odwołany został Pan Paweł Pikula z członkostwa w Radzie Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – uchwałą doręczono Panu Pawłowi Pikuli a także dokonano odpowiednich zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.
4. Uchwała Nr II/14/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. z dnia 1 października 2024 r. w sprawie odwołania Członków Rady Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – odwołany został Pan Sławomir Lis z członkostwa w Radzie Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – uchwałą doręczono Panu Sławomirowi Lisowi a także dokonano odpowiednich zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.
5. Uchwała Nr II/15/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. z dnia 1 października 2024 r. w sprawie odwołania Członków Rady Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – odwołany został Pan Łukasz Piskorek z członkostwa w Radzie Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. z o. o. – uchwałą doręczono Panu Łukaszowi Piskorkowi a także dokonano odpowiednich zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.

PREZES ZARZĄDU



ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W BEŁŻYCACH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

6. II/16/2024w sprawie powołania Rady Nadzorczej Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Bełżycach Sp. z o. o. – uchwałą doręczono powołanym członkom a także dokonano odpowiednich zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.
7. II/17/2024 w sprawie zasad kształtowania wynagrodzeń Członków Rady Nadzorczej ZZOK w Bełżycach Sp. o. o. – uchwała została wdrożona poprzez odpowiednie naliczenie i wypłacenie wynagrodzeń.

Informacja o realizacji uchwał. Rada Nadzorcza podjęła następujące uchwały:

1. Uchwała Nr IV/8/2024 Rady Nadzorczej Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Bełżycach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 10 października 2024 r. w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Nadzorczej – uchwałą doręczono Przewodniczącemu Rady Nadzorczej, którym wybrany został Przemysław Pyda.
2. Uchwała Nr IV/9/2024 Rady Nadzorczej Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Bełżycach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 10 października 2024 r. w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej - uchwałą doręczono Wiceprzewodniczącemu Rady Nadzorczej którym został wybrany Sławomir Lis.

Informacja dotycząca postępowań o udzielenie następujących zamówień publicznych:

1. Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów o kodzie 19 12 10 w ilości 1000 Mg – postępowanie wszczęto i została złożona 1 oferta jednak Zmawiający nie otrzymał żadnych w postępowaniu dokumentów i był zmuszony unieważnić postępowanie.
2. Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów o kodzie 19 12 10 w ilości 8000 Mg – postępowanie wszczęto i została złożona 1 oferta. Postępowanie jest na etapie uzupełniania dokumentów przez Wykonawcę.

Informacja o działalności bieżącej

1. W miesiącu styczniu i lutym 2024 r. przygotowano wniosek do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie ze środków Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021 – 2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności nabór Działanie FENX.01.04. Gospodarka odpadami oraz gospodarka o obiegu zamkniętym Typ projektu: Instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami pod nazwą: Zwiększenie poziomu recyklingu w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Bełżycach sp. z o.o. Wniosek po ocenie otrzymał 99 punktów. Wartość projektu to 24 206 000,00 mln zł, proponowane dofinansowanie to 16 934 890,00 zł. Forma organizacyjna ZZOK w Bełżycach Sp. z o.o. wyklucza możliwość realizacji zadania z tak atrakcyjnym dofinansowaniem. NFOŚiGW podczas weryfikacji dokumentów spółki podniósł, że przedmiotowe dofinansowanie będzie stanowić pomoc publiczną i zażądano dokumentów, których Spółka nie jest w stanie przedłożyć tj. umów z Gminami będącymi członkami CZG PROEKOBI zawartymi na okres trwałości projektu tj. na 5 lat, które będą zawierały odpowiednie zapisy dotyczące kompensaty w cenach równoważne wartości dotacji. Nie jest możliwe, żeby w takim czasie przeprowadzone zostały postępowania we wszystkich gminach a dodatkowo w obecnej sytuacji rynkowej zbyt dużym ryzykiem jest ogłaszać postępowanie na tak długi okres mimo, że przepisy dopuszczają taką możliwość. Trudno jest bowiem przewidzieć chociażby zmiany w prawodawstwie a przykładem jest wprowadzenie systemu kaucyjnego, który zmieni trwale strumień odpadów. Realizacja przedsięwzięcia z pomocą de minimis wymaga od spółki wygenerowania kapitału, którego spółka nie jest w stanie zgromadzić.
2. Planuje się pozyskać dofinansowanie z puli środków dla przedsiębiorców ponieważ w ramach

środków dostępnych z programu Fundusze Europejskie 2021 – 2027 dla Lubelskiego sytuacja będzie analogiczna. Zamiarem inwestycyjnym jest:

- 1) Modernizacja węzła zasobni odpadów zmieszanych:
 - a) Wymiana istniejącej rozrywarki i ustawienie nowej nad taśmociągami wraz z wymaganą przebudową układu automatyki,
 - b) Zakup i montaż instalacji antyodorowej,
 - c) Wspomaganie likwidacji zapachów armatką mobilną
 - 2) Modernizacja węzła sortowania makulatury:
 - a) Zakup i montaż rozrywarki i taśmociągów
 - b) Modernizacja kabiny o dodatkowe 4 stanowiska sortownicze
 - c) Zakup i montaż szarpaków makulatury wraz z taśmociągami transportującymi i boksami
 - 3) Modernizacja węzła separacji frakcji odsianej z hermetyzacją procesu
 - a) Zakup i montaż separatorów do wydzielania materiałów ferromagnetycznych,
 - b) Zakup i montaż separatora do wydzielania metali nieżelaznych,
 - c) Zakup i montaż taśmociągów,
 - d) Zakup i montaż przesiewacza dyskowego,
 - e) Stacja hermetyzacji załadunku
 - 4) Modernizacja węzła doczyszczania frakcji nadsitowej
 - a) Zakup i montaż separatora do wydzielania materiałów ferromagnetycznych,
 - b) Zakup i montaż separatora do wydzielania metali nieżelaznych,
 - c) Zakup i montaż taśmociągów,
 - d) Zakup i montaż przesiewacza dyskowego
 - 5) Modernizacja procesu przetwarzania odpadów biodegradowalnych (recykling)
 - a) Zakup i montaż rozdrabniacza do odpadów biodegradowalnych
 - b) Zakup i montaż przesiewacza do odpadów biodegradowalnych
 - c) Zakup i montaż zestawu do konfekcjonowania
 - d) Zakup i montaż przerzucarki do kompostu
 - 6) Modernizacja procesu przetwarzania popiołów (recykling)
 - a) Zakup i montaż rozdrabniacza wstępnego
 - b) Zakup i montaż przesiewacza trzyfrakcyjnego
 - c) Zakup i montaż magnesów nadtaśmowych oraz bębnowych do separacji złomu stalowego i stali kwasoodpornej
3. Wystąpiono do Burmistrza Bełżyc o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych realizację ww. przedsięwzięcia a obecnie:
- a) udzielono odpowiedzi na uwagi RDOŚ
 - b) udzielono odpowiedzi na uwagi Sanepidu
4. Przygotowane są kolejne zajęcia z zakresu edukacji ekologicznej w szkołach. Trwa ustalanie harmonogramów zajęć, które planuje się odbyć do końca roku 2024.
5. Prowadzono wykłady dla pracowników służb komunalnych i gmin z Ukrainy w ramach projektu Spotkania Międzynarodowe – odbyła się również wizyta studyjna w ZZOK.
6. Trwają rozmowy z ZUK Kurów i PGKiM Łęczna o możliwości korzystania ze składowiska. Po spotkaniach uzyskano deklarację z ZUK Kurów o możliwości współpracy w zakresie deponowania balastu tj. odpadu o kodzie 19 12 12 i wartości energetycznej poniżej 6 MJ/kg. Z PGKiM w Łęcznej rozmowy trwają w zakresie możliwości deponowania odpadu o kodzie 19 05 99 w ilości co najmniej 5000 Mg w 2025 i 2026 roku. Rozmowy dotyczą również zagospodarowania popiołów ponieważ ZGKiM w Łęcznej posiada w swoim pozwoleniu możliwość stosowania popiołów do przesypywania mas deponowanych na składowisku a to jest istotne z punktu widzenia ZZOK ponieważ taki rodzaj zagospodarowania pozwala na zaliczenie części masy do poziomu recyklingu.

Informacja o aktualnej sytuacji finansowej

Stan finansów Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Bełżycach Spółka z o. o: Spółka na dzień 31.10.2024 r. posiadała:

1. Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym w Banku Ochrony Środowiska S.A. dostępny limit 2 000 000,00 zł do 27.04.2026 r. Podwyższenie limitu kredytu odnawialnego nastąpiło w dniu 27.04.2023 r. (Aneks nr 1 do umowy kredytu odnawialnego Nr S/35/04/2022/1144/K/KRB z dnia 28.06.2022 r.) Zabezpieczeniem oprócz pełnomocnictw do rachunków prowadzonych przez BOŚ Bank S.A., weksla własnego in blanco oraz oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 5 k.p.c. jest również Gwarancja PLG FGK Banku Gospodarstwa Krajowego w wysokości 80% kwoty kredytu oraz zastaw rejestrowy na ładowarce kołowej LIUGONG 856 H. Ponadto Zarząd Spółki został zobowiązany do niedokonywania wypłat środków na konto przyszłych zysków i nierekomendowania, w całym okresie kredytowania, wypłat dywidendy oraz poinformowania organów Spółki o sankcjach, jakie bank zastosuje w przypadku podjęcia uchwały w sprawie wypłaty dywidendy. Sankcje to: wypowiedzenie umowy przez bank lub podwyższenie marży banku o 0,5 punktu procentowego.
2. Factoring odwrotny w Banku Ochrony Środowiska S.A. dostępny limit 1 000 000,00 zł. Limit ma charakter odnawialny. Umowa o linię factoringu odwrotnego została zawarta na czas określony od 19.06.2024 do 16.09.2026 r. Zabezpieczeniem oprócz pełnomocnictw do rachunków prowadzonych przez BOŚ Bank S.A., weksla własnego in blanco oraz oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 5 k.p.c. jest również zastaw rejestrowy na mobilnym rozdrabniaczu wolnoobrotowym MRW 1.300 marki PRONAR. Ponadto Zarząd Spółki został zobowiązany do niedokonywania wypłat środków na konto przyszłych zysków i nierekomendowania, w całym okresie kredytowania, wypłat dywidendy oraz poinformowania organów Spółki o sankcjach, jakie bank zastosuje w przypadku podjęcia uchwały w sprawie wypłaty dywidendy. Sankcje to: wypowiedzenie umowy przez bank lub podwyższenie marży banku o 0,5 punktu procentowego.
3. Kredyt nieodnawialny w BOŚ Bank w wysokości 4 000 000,00 zł oraz odsetki. Aktualne saldo zadłużenia 1 675 438,02 zł. Aktualne oprocentowanie 8,55 %. Raty kapitałowo – odsetkowe pobierane są przez bank ostatniego dnia każdego miesiąca. Raty odsetkowe od malejącego kapitału; obecna spłata na poziomie 47 508,94 zł. Kredyt udzielony został na 10 lat w dniu 18.05.2020 r. Termin spłaty 31.10.2028 r. W związku ze spłatą ponad połowy udzielonego kredytu Spółka 16.05.2024 r. zawnioskowała do banku o zdjęcie części zabezpieczeń w postaci hipoteki. W dniu 23 września 2024 r. spółka otrzymała informację z Sądu Rejonowego w Opolu Lubelskim IV Wydziału Ksiąg Wieczystych o zmniejszeniu sumy hipoteki na nieruchomościach z 6 000 000,00 zł do wysokości 2 828 947,00 zł.

Spółka posiada leasingi operacyjne:

1. Europejski Fundusz Leasingowy rozdrabniacz zawarty na 5 lat w maju 2020 r. Cena nabycia 850 000,00 zł netto, do spłaty pozostało 62 660 zł. Wykup 170 000zł. Zakończenie 08.05. 2025 r.
2. Europejski Fundusz Leasingowy mobilny przesiewacz bębnowy zawarty na 5 lat w sierpniu 2020 r. Cena nabycia 280 000,00zł netto, do spłaty pozostało 86 523zł. Zakończenie 14 sierpień 2025 r.
3. Europejski Fundusz Leasingowy ładowarka kołowa LIUGONG zawarty na 3 lata w grudniu 2021 r. Cena nabycia 663 000,00 zł, do spłaty pozostało 24 457 zł. Zakończenie 16 grudzień 2024 r.
4. Europejski Fundusz Leasingowy mobilny przesiewacz bębnowy PRONAR zawarty na 3 lata w czerwcu 2024. Cena nabycia 888 500,00 zł, do spłaty pozostało 752 700,74 zł. Zakończenie 5 lipca 2027 r.

PREZES ZARZĄDU



ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W BEŁŻYCACH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Aktualne Polisy ubezpieczeniowe:

1. Polisy ubezpieczeń komunikacyjnych PZU S. A., ubezpieczenie OC, AC od 23.12.2023 r. do 22.12.2024 r. – suma składek w wysokości 32 737,80 zł.
2. Polisa PZU S.A. – Mobilny rozdrabniacz wolnoobrotowy (rok produkcji 2018) od 07.05.2024 – 06.05.2025 r., kwota ubezpieczenia pojazdu AC 491 300,00 zł, OC suma ubezpieczenia 5 210 000,00 euro – szkoda na osobie, 1 050 000,00 euro – szkoda w mieniu, składka w wysokości 4 541,70 zł.
3. Polisa PZU S.A. – Mobilny przesiewacz bębnowy M-1 (BI265JX) od 03.07.2024 r. – 02.07.2025 r., kwota ubezpieczenia pojazdu AC 888 500 zł, suma ubezpieczenia 5 210 000,00 euro – szkoda na osobie, 1 050 000,00 euro – szkoda w mieniu, składka w wysokości 8 116,50 zł.
4. Polisa PZU S.A. – Ładowarka LIUGONG od 16.12.2023 r. do 15.12.2024 r., kwota ubezpieczenia pojazdu AC 663 000,00 zł, OC suma ubezpieczenia 5 210 000,00 euro – szkoda na osobie, 1 050 000,00 euro – szkoda w mieniu, składka w wysokości 6 347,00 zł.
5. Polisa InterRisk TU S.A. – Zabezpieczenie roszczeń za szkody w środowisku od 01.03.2024 r. do 28.02.2025 r., limit 200 000,00 zł; składka 16 000,00 zł.
6. Polisa TUZ TUW – Ubezpieczenie majątkowe zakładu od wszystkich roszczeń od 05.03.2024 r. do 04.03.2025 r., limit 5 000 000,00 zł, składka w wysokości 179 470,00 zł (płatna w 4 ratach: I i II rata w wysokości 44 868,00 zł oraz III i IV rata w wysokości 44 867,00 zł).
7. Polisa CHUBB – Ubezpieczenie OC członków organów spółki , od 01.08.2024 r. do 31.07.2025 r., limit 10 000 000,00 składka w wysokości 8 350,00 zł.
8. Polisa UNIQA TU S.A. – Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej księgowych od 01.08.2024 r. do 31.07.2025 r., limit 3 000 000,00 zł składka 22 841,00 zł.
9. Polisa Wiener TU S.A. – OC zakładu od 19.08.2024 r. do 18.08.2025 r., limit 2 000 000,00 zł, składka 15 000 zł.

Stan środków na kontach:

1. PeKao rachunek bieżący	400 479,82 zł
2. PeKao rachunek ZFŚS	131 305,74 zł
3. BOŚ bank	205 968,75 zł
(dostępny limit 2 mln zł)	

WYNIK FINANSOWY

1. Stan na 31.12.2023 rok (+) 882 276,52 zł
2. Stan na koniec 31.10.2024 roku (+) 4 187 008,48 zł
(wynik nie uwzględnia rezerwy na koszty dalszego zagospodarowania odpadów, która szacunkowo wynosi ponad 4 mln zł na 31.10.2024r. Rezerwa szacowana jest na koniec roku i ujmowana w księgach jako bierne rozliczenie międzyokresowe kosztów zgodnie z KSR nr 6)